



КИРПИЧКИ ЗНАНИЙ

Город Западный Голливуд /

Рент-контроль /

Образовательная серия

2018 СЕМИНАР ДЛЯ СЪЕМЩИКОВ ЖИЛЬЯ

ВСЕ СЕМИНАРЫ БЕСПЛАТНЫЕ

КОГДА: 7ч вечера

ГДЕ: Пламмер парк (Plummer Park), 7377 Santa Monica Blvd., West Hollywood, CA



Зарегистрироваться можно на сайте TTrevor@weho.org или по телефону 323-848-6472

ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ СЪЕМЩИКОВ ЖИЛЬЯ

ВТОРНИК, 23 ЯНВАРЯ, 2018Г.

ВТОРНИК, 2 ОКТЯБРЯ, 2018Г.

Ознакомьтесь с основами закона о рент-контроле, правами и обязанностями при аренде жилья.

Темы для обсуждения:

- Перерегистрация, ограничения повышения арендной платы, залоговые депозиты, распределение платы за регистрацию и компенсация.
- Стандарты обязательного поддержания жилья в надлежащем состоянии, жилищные услуги.
- Процесс слушания, неполучение жилищных услуг и переплата аренды.
- На что необходимо обратить внимание перед въездом в квартиру.
- Ремонт, соответствие нормам кодекса, временное переселение.
- Сохранение водных ресурсов.
- Готовность к чрезвычайным ситуациям.
- AirBnB и краткосрочная аренда.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ СЪЕМЩИКОВ ЖИЛЬЯ

ВТОРНИК, 30 ЯНВАРЯ, 2018Г.

ВТОРНИК, 9 ОКТЯБРЯ, 2018Г.

Расширьте свои знания о защите жильцов и доступных ресурсах.

Темы для обсуждения:

- Защита от выселения, инструменты и ресурсы.
- Притеснение жильцов и посреднические услуги при спорах.
- Социальное обслуживание пожилых людей с низким уровнем дохода.
- Охрана жилья – бесплатная безопасность и охрана.
- Помощь при аренде и управление финансами.
- Проблемы захламления и клопов и возможная помощь.
- Особые условия и приспособления (Reasonable accommodations) для жильцов в соответствии с антидискриминационным жилищным законодательством (the Fair Housing Act).
- Смена квартиры для жильцов с ограничением подвижности.
- Домашние животные, собаки-поводыри и животные-компаньоны.
- 5-летний стратегический план поддержания качественного уровня жизни дома и в обществе пожилой категории населения.